Општина Велес

Ф 8.5/2-41

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

| Примено: 10 -10- 2025 | | | |
|---|---|---|---|
| Орг. един: | Број: | Прилог: | Вредност: |
| 26- | 4780/1 | 1 | |

( Образец ПП……)

**До: Општина Велес -сектор урбанизам**
**(имател на информацијата)**

# БАРАЊЕ
## ЗА ПРИСТАП ДО ИНФОРМАЦИИ ОД ЈАВЕН КАРАКТЕР

Од: [redacted]

(се наведуваат податоци за Барателот: назив, име и презиме, адреса, тел, фах, е-маил)

Застапник / полномошник на барателот на информацијата: ____________

(се наведуваат податоци за можниот застапник/полномошник на Барателот: назив, име и презиме, адреса, тел, фах, е-маил)

Врз основа на член 4 и член 12 од Законот за слободен пристап до информации од јавен карактер (Службен весник на Република Северна Македонија број 101/2019), од Имателот ја барам следната информација од јавен карактер:

(1).Дали во Општина Велес е поднесено писмено барање за Одобрение за реконструкција на кровна површина за објект изграден на [redacted] дел 1 КО Велес, на втор кат сопственост на [redacted] видно од Имотен лист бр [redacted] со хоризонтална површина од 112 м²?

(2) Доколку е поднесено барање, да се достави копија од поднесеното барање, предметниот број на постапката и фазата на постапување.

(3) Доколку е издадено одобрение за градење (реконструкција), да се достави копија од одобрението

(4) Дали има поднесено Основен проект за реконструкција со извештај за ревизија на основниот проект согласно член 48 и член 59 од Законот за градење, односно дали *Изведувачот има дадено Изјава заверена кај нотар под полна материјална и кривична одговорност со која ќе потврди дека објектот е изграден во согласност со одбрението за градење и основниот проект или проектот на изведена состојба* согласно член 59-б од Законот за градба.

(5) Дали има Проект на изведена состојба согласно член 51 од Законот за градба

(6) Доказ за право на градење согласно член 59-а од Законот за градење кој гласи: *"договор со заедницата на сопственици на посебни делови на објектот или писмена согласност од мнозинството сопственици на посебните делови од објектот кои претставуваат повеќе од половината од вкупната површина на објектот со имотни листови за посебните делови на објектот, доколку се работи за доградба и надградба на згради во етажна сопственост".*

(7) Дали има Известување од надлежен орган што го донел одобрението за градење (реконструкција) до непосредните соседи на градежната парцела за која се донесува одобрението, согласно член 62-а став 1 од Законот за градба.

(8) Дали има изготвен Елаборат за начинот на отстранување на постојната градба, во која ќе бидат дадени решенија за третманот на градежниот шут создаден од отстранувањето на порано изградената градба согласно член 64 став 1 од Законот за градба

(9) Дали [redacted] писмено да го пријавил започнувањето на изградбата до надлежниот орган од членот 58 на овој закон, градежната инспекција и инспекцијата на трудот, пред започнувањето на изградбата согласно член 67 став 1 и 2 од Законот за градење.
(10) Дали објектот има поднесено и издадено Одобрение за употреба согласно член 87 став 1 и член 88 од Законот за градење, односно дали има поднесено во прилог *Изјава заверена кај нотар под полна материјална и кривична одговорност од изведувачот со која ќе потврди дека објектот е изграден во согласност со одбрението за градење и основниот проект или проектот на изведена состојба*.
(11) Дали поседува сертификат за енергетски карактеристики на зградата издаден од трговец поединец или правно лице кое поседува лиценца за вршење на енергетска контрола согласно член 89-а од Законот за градба.
(12) Барањето го поднесувам како заинтересирано лице – сопственик на дел од имот евидентиран во Имотен лист бр[redacted]КО Велес

(опис на информацијата која се бара)

Начин на кој Барателот сака да се запознае со содржината на бараната информација:

- а) увид
- б) **ПРЕПИС (потребно ми е како доказ во судска постапка)**
- в) фотокопија
- г) електронски запис
- д) друго ____________________

(се наведува бараниот начин, со заокружување)

Начин на доставување на информацијата:

- а) по пошта
- б) телефон
- в) факс
- г) е-маил
- д) друго Лично

(се наведува бараниот начин, со заокружување)

**Доколку нема соодветна документација во Општина Велес сектор урбанизам, за предметниот објект согласно Имотен лист бр.[redacted] Ве замолувам за писмено известување од ваша страна.**

**Правна поука**: Барателот не е должен да го образложи барањето, но е потребно да наведе дека се работи за Барање за слободен пристап до информација од јавен карактер.

**[redacted]отпис**

**Во Велес, 10.10.2025 година**

[redacted]ањето се поднесува во хартиена

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-14441/2025 од 09.10.2025 20:47:53

**Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија**
**Издаден на:** Elektronski Salter
**Издавач:** Makedonski Telekom CA
**Сериски број:** 13 69 48 77
**Валиден до:** 16.08.2027
**Датум и час на потпишување:** 09.10.2025 во 20:48:06
**Документот е дигитално потпишан и е правно валиден**

1105-14441/2025

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 41330 ПРЕПИС
## Катастарска општина: ВЕЛЕС

### ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Ред.бр. | ЕМБГ / ЕМБС | Име и презиме / Назив | Адреса / Седиште | Дел на недвижност | Правен основ на запишување | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | *** | [redacted] | [redacted] | 1/1 | Решение УПбр.1306-7324 од 03.05.2025г. на Општина Велес | 1113-449/2025 | 17.07.2025 15:18:43 |

### ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Број на катастарска парцела | | Адреса (улица и куќен број на зграда) | Бр. на зграда/друг објект | Нам. на згр. и други обј. | Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем | Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда | | | Намена на посебен/заеднички дел од зграда | Внатрешна површина во м2 | Отворена површина во м2 | Волумен во м3 | Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост | Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем | Бр. на евид. лист | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | | | | Влез | Кат | Број | | | | | | | | | |
| 6505 | 0 | [redacted] | 1 | | А1-1 | 1 | К 1 | 2 | ПП | 14 | | | СОПСТВЕНОСТ | | | 1113-449/2025 | 17.07.2025 15:18:43 |
| 6505 | 0 | | 1 | | А1-1 | 1 | К 1 | 2 | СТ | 98 | | | СОПСТВЕНОСТ | | | 1113-449/2025 | 17.07.2025 15:18:43 |
| 6505 | 0 | | 1 | | А1-1 | 1 | | / | ХС | 36 | | | СОПСТВЕНОСТ | | | 1113-449/2025 | 17.07.2025 15:18:43 |

### Г.9. Промени во прибележувања

**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**
**АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ**
1105-14441/2025 од 09.10.2025 20:47:53

1105-14441/2025

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 41330 ПРЕПИС
## Катастарска општина: ВЕЛЕС

## Г9.з.Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:

ЛЕГАЛИЗАЦИЈА

| Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување): | ЕМБГ / ЕМБС | Адреса / Седиште |
|---|---|---|
| [redacted] | [redacted] | [redacted] |

| Број на катастарска парцела | | Викано место/улица | Катастарска | | Површина во м2 | Број на зграда/друг објект | Влез/Кат/Број на посебен/заеднички | | | Намена на посебен/заеднички дел од зграда | Внатрешна површина во м2 | Отворена површина во м2 | Волумен во м3 | Краток опис на прибележувaето | Правен основ на запишување | Број на предмет по кој е извршено прибележувањето | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | Култура | Класа | | | Влез | Кат | Број | | | | | | | | |
| 6505 | 0 | | | | | 1 | 1 | К 1 | 2 | ПП | 14 | | | ОБЈЕКТОТ ДОБИВА ПРАВЕН СТАТУС СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ПОСТАПУВАЊЕ СО БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ОБЈЕКТИ | Решение УПбр.1306-7324 од 03.05.2025г. на Општина Велес | 1113-449/2025 | 17.07.2025 15:18:43 |
| 6505 | 0 | | | | | 1 | 1 | К 1 | 2 | СТ | 98 | | | | | | |
| 6505 | 0 | | | | | 1 | 1 | | / | ХС | 36 | | | | | | |

## Легенда на внесени шифри и кратенки:

| Шифра | Опис |
|---|---|
| А1-1 | стамбени куќи со дворови – самостојни |
| СТ | стан |
| ПП | помошни површини (тераса, лоѓија, балкон) |
| *** | СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ |

| Тип | Опис |
|---|---|
| Препис | Цела содржина од имотниот лист |

М.П.

Овластено лице:
**Дистрибутивен систем на АКН**
име и презиме, потпис